ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

БЮЛЛЕТЕНЬ

внесения изменений в нормативные правовые акты и иные документы в сфере строительной экспертизы

май 2026 г. (№ 65)

УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО

Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ 1

Нормативные правовые акты 3

01.1 Акты Правительства Российской Федерации 4

01.2 Ведомственные акты 6

Нормативные технические документы 8

02.1 Вступившие в действие 8

02.2 Прекратившие действие 13

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта 14

03.1 Нормативные технические документы 14

Иные документы 15

Нормативные правовые акты

За отчетный период (май 2026 г.) Указы Президента Российской Федерации и федеральные законы в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) не издавались.

01.1 Акты Правительства Российской Федерации

8 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 8 мая 2026 г. № 531 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2029 г. № 2398» (далее – Постановление).

Постановлением дополнены критерии отнесения объектов, оказывающих умеренное негативное воздействие на окружающую среду, к объектам II категории.

Так, объекты размещения отходов, исключенные из государственного реестра объектов размещения отходов, прием отходов производства и потребления на которые в целях их последующего размещения прекращен, подлежат отнесению к объектам II категории.

Постановление вступило в силу **с 8 мая 2026 г.**

---

26 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 25 мая 2026 г. № 596 «О реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию» (далее – Постановление).

Постановлением утверждены Правила формирования и ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства и Правила формирования и ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Реестр разрешений на строительство (далее – Реестр) ведется на русском языке в электронном виде в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ».

Реестр формируется путем внесения в него записей, подтверждающих выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства.

Каждая реестровая запись идентифицируется реестровым номером.

Постановление вступает в силу **с 1 сентября 2026 г.**

---

27 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2026 г. № 591 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» (далее – Постановление).

Постановлением обновлены Правила пожарной безопасности в лесах, которыми устанавливаются единые требования к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения земель и лесов и обеспечению пожарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, осуществлении иной деятельности в лесах и при пребывании граждан в лесах, а также являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами.

Признается утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. № 1614, которым утверждены аналогичные правила.

Постановление вступает в силу **с 1 сентября 2026 г. и действует до 1 сентября 2032 г.**

---

29 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2026 г. № 636 «Об утверждении критериев отнсения объектов,оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий» (далее – Постановление).

Постановлением утверждены:

- критерии отнесения объектов, оказывающих значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящихся к областям применения наилучших доступных технологий, к объектам I категории;
- критерии отнесения объектов, оказывающих умеренное негативное воздействие на окружающую среду, к объектам II категории;
- критерии отнесения объектов, оказывающих незначительное негативное воздействие на окружающую среду, к объектам III категории;
- критерии отнесения объектов, оказывающих минимальное негативное воздействие на окружающую среду, к объектам IV категории.

Постановление вступает в силу **с 1 сентября 2026 г. и действует до 1 сентября 2032 г.**

01.2 Ведомственные акты

4 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 25 ноября 2025 г. № 741/пр «О внесении изменений в Методику определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 декабря 2021 г. № 916/пр» (зарегистрирован Минюстом России 30 апреля 2026 г., регистрационный номер 86307) (далее – Приказ).

Приказом уточнена Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов.

Так, в частности, в новой редакции изложена таблица, содержащая нормы годовых затрат на выполнение ремонта и ТО, внесены уточнения в формулы расчета отдельных затрат.

Приказ вступил в силу **с 15 мая 2026 г.**

---

27 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 26 марта 2026 г. № 181/пр «Об утверждении Методики определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование» (зарегистрирован Минюстом России 25 мая 2026 г., регистрационный номер 86624) (далее – Приказ).

Приказом утверждена новая Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, которая устанавливает порядок определения сметных цен строительных ресурсов, являющихся материальными ресурсами и оборудованием, подлежащих размещению в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве.

Признается утратившим силу приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 904/пр, которым утверждена аналогичная методика.

Приказ вступил в силу **с 7 июня 2026 г.**

---

27 мая 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 21 апреля 2026 г. № 256/пр «Об установлении составов сведений, содержащихся в реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию» (зарегистрирован Минюстом России 25 мая 2026 г., регистрационный номер 86615) (далее – Приказ).

Приказом устанавливаются составы сведений, содержащихся в реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Приказ вступает в силу **с 1 сентября 2026 г.**

Нормативные технические документы

02.1 Вступившие в действие

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ 10505-2025 «Межгосударственный стандарт. Канаты стальные закрытые подъемные. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 24 апреля 2025 г. № 366-ст.

Стандарт распространяется на стальные закрытые подъемные канаты, применяемые в угольной и горнорудной промышленности.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72496-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Инфраструктура для производства, хранения и отгрузки сжиженного природного газа. стендерное оборудование. Нормы проектирования», утвержденный приказом Росстандарта от 30 декабря 2025 г. № 1867-ст.

Стандарт устанавливает общие нормы проектирования стендеров для отгрузки сжиженного природного газа (далее – СПГ) и отвода отпарного газа, с помощью которых осуществляют отгрузку СПГ с берега на судно или приемку СПГ с судна на берег в качестве топлива или груза, для обеспечения безопасности при осуществлении погрузо-разгрузочных операций товарных партий СПГ, а также отдельных узлов и компонентов, входящих в состав стендерного оборудования.

Стандарт распространяется на проектирование стендерного оборудования для отгрузки СПГ и отвода отпарного газа, устанавливаемого на вновь сооружаемые причалы или на подлежащие реконструкции существующие причалы, а также при модернизации стендерного оборудования, установленного на причалах существующих терминалов, без ограничений по природно-климатическим условиям.

Стандарт не распространяется на проектирование оборудования для бункеровки судов СПГ, за исключением случаев, когда бункеровка СПГ осуществляется с применением стендерного оборудования.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 58321-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Электроустановки систем тягового железнодорожного электроснабжения переменного тока. Требования к заземлению», утвержденный приказом Росстандарта от 26 сентября 2025 г. № 1119-ст.

Стандарт распространяется на вновь строящиеся или реконструируемые электроустановки системы тягового железнодорожного электроснабжения переменного тока (в том числе станции стыкования, а также нейтральные вставки контактной сети, разграничивающие участки постоянного и переменного тока при отсутствии станции стыкования) и устанавливает требования к их заземлению. Стандарт также распространяется на вновь строящиеся или реконструируемые:

- электрические сети напряжением до 1000 В и напряжением свыше 1000 В, предназначенные для электроснабжения нетяговых потребителей электроэнергии, проложенные полностью или частично по опорам контактной сети, питающих, отсасывающих и шунтирующих линий;
- искусственные сооружения, по которым проложены электрифицированные железнодорожные пути;
- пункты подключения пассажирских вагонов.

Положения стандарта могут быть применены на железнодорожные линии со скоростью движения свыше 200 км/ч.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72481-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Монтаж стоечно-ригельных конструкций фасадных светопрозрачных. Правила и контроль выполнения работ», утвержденный приказом Росстандарта от 24 декабря 2025 г. № 1779-ст.

Стандарт устанавливает общие требования, порядок организации и производства работ по монтажу стоечно-ригельных конструкций из алюминиевых сплавов (далее – КСР) зданий и сооружений, выполняющих функции наружных стеновых ограждений и разработанных с учетом требований ГОСТ Р 59913[1] при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте.

[1] ГОСТ Р 59913-2021 «Национальный стандарт российской федерации. Конструкции стоечно-ригельные фасадные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 30 ноября 2021 г. № 1660-ст.

Стандарт устанавливает методы и средства контроля технологии производства монтажных работ и устройства КСР, контроля качества исполнения этих работ, а также требования к результатам работ.

Стандарт не распространяется на устройство КСР специального назначения (противовзломные, пуленепробиваемые, противопожарные и легкосбрасываемые), светопрозрачные конструкции с заполнением из мембран и поликарбоната.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ 32493-2025 «Межгосударственный стандарт. Материалы и изделия теплоизоляционные. Метод определения воздухопроницаемости и сопротивления воздухопроницанию», утвержденный приказом Росстандарта от 4 августа 2025 г. № 838-ст.

Стандарт распространяется на строительные теплоизоляционные материалы и изделия, а также покрывные слои для теплоизоляционных материалов и изделий, изготовленные в заводских условиях, и устанавливает метод определения воздухопроницаемости и сопротивления воздухопроницанию.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ 379-2025 «Межгосударственный стандарт. Изделия кладочные силикатные. Общие технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 12 декабря 2025 г. № 1715-ст.

Стандарт распространяется на строительные теплоизоляционные материалы и изделия, а также покрывные слои для теплоизоляционных материалов и изделий, изготовленные в заводских условиях, и устанавливает метод определения воздухопроницаемости и сопротивления воздухопроницанию.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72241-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для мощения. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 25 августа 2025 г. № 917-ст.

Стандарт распространяется на сухие строительные смеси на цементном вяжущем (далее – сухие смеси), применяемые для устройства подстилающих слоев и мощения из натуральных и искусственных камней или плит, в том числе

по ГОСТ 17608[2], строящихся, реконструируемых и подлежащих капитальному ремонту дорожных покрытий, включая мощение:

- тротуаров, пешеходных улиц и площадей;
- дорожно-тропиночной сети парков, садов и ландшафтно-рекреационных территорий;
- площадок парковок и стоянок автомобилей;
- площадок и проездов, открытых складских площадок, внутриплощадочных дорог коммунальных и складских объектов;
- пассажирских перронов железнодорожных вокзалов;
- эксплуатируемых кровель зданий и сооружений.

Требования стандарта не распространяются на сухие смеси для заполнения швов между элементами мощения и смеси для устройства подстилающих слоев на основе органических вяжущих.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ 379-2025 «Межгосударственный стандарт. Изделия кладочные силикатные. Общие технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 12 декабря 2025 г. № 1715-ст.

Стандарт распространяется на силикатные кирпич, камни, блоки и перегородочные плиты (далее – изделия), изготовляемые способом прессования увлажненной смеси из кремнеземистых материалов и извести или других известьсодержащих компонентов с применением пигментов, легких заполнителей и без них и последующим твердением в условиях гидротермальной обработки в автоклаве.

Силикатные изделия по стандарту применяют для кладки и облицовки несущих, самонесущих и ненесущих стен и других элементов жилых, производственных и общественных зданий и сооружений.

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72007-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Панели монолитные из поликарбоната. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 31 марта 2025 г. № 232-ст.

Стандарт распространяется на монолитные панели из поликарбоната: плоские и профилированные (гофрированные), светопропускающие и глухие, неокрашенные (бесцветные) и окрашенные, с защитой от ультрафиолетового

[2] ГОСТ 17608-2017 «Межгосударственный стандарт. Плиты бетонные тротуарные. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 26 октября 2017 г. № 1527-ст.

излучения и без защиты, предназначенные для устройства ограждающих конструкций зданий и сооружений, и устанавливает технические требования для их изготовления.

Монолитные панели из поликарбоната не предназначены для применения в оконных (балконных) блоках жилых и общественных зданий, в том числе зданий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

В наружных ограждающих конструкциях применяют только панели с защитой от ультрафиолетового излучения.

02.2 Прекратившие действие

С 1 мая 2026 г. прекратили действия:

- ГОСТ 10505-76 «Государственный стандарт Союза ССР. Канаты стальные закрытые подъемные. Технические условия», утвержденный постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 2 июня 1976 № 1366;

- ГОСТ Р 58321-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Электроустановки систем тягового электроснабжения железной дороги переменного тока. Требования к заземлению», утвержденный приказом Росстандарта от 18 декабря 2018 г. № 1119-ст;

- ГОСТ 32493-2013 «Межгосударственный стандарт. Материалы и изделия теплоизоляционные. Метод определения воздухопроницаемости и сопротивления воздухопроницанию», утвержденный приказом Росстандарта от 30 декабря 2013 г. № 2390-ст.

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта

03.1 Нормативные технические документы

С 1 мая 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72514-2026 «Национальный стандарт Российской Федерации. Искусственный интеллект. Оценка воздействия системы искусственного интеллекта», утвержденный приказом Росстандарта от 30 января 2026 г. № 64-ст.

Стандарт устанавливает руководящие указания для организаций, проводящих оценки воздействия системы искусственного интеллекта на отдельные лица и социальные группы, которые могут быть подвержены воздействию системы искусственного интеллекта и ее предсказуемых применений. Стандарт устанавливает, как и когда проводить такие оценки и на каких стадиях жизненного цикла системы искусственного интеллекта, а также содержит руководящие указания по документированию оценки воздействия системы искусственного интеллекта.

В стандарте установлено, как процесс оценки воздействия системы искусственного интеллекта может быть интегрирован в имеющиеся у организации систему управления рисками искусственного интеллекта и систему менеджмента искусственного интеллекта организации.

Стандарт предназначен для применения организациями, разрабатывающими, предоставляющими или использующими системы искусственного интеллекта.

Стандарт применим в любой организации независимо от масштаба, типа и рода деятельности.

Иные документы

6 мая 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 4 мая 2026 г. № 26781-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи, индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 8 апреля 2026 г. № 20212-ИФ/09 и от 27 апреля 2026 г. № 24847-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости линейных объектов капитального строительства - воздушных линий электропередачи на II квартал 2026 года (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Учреждения за I квартал 2026 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

8 мая 2026 г. на официальном сайте Росстандарта размещен приказ Росстандарта от 8 мая 2026 г. № 888 «О внесении изменений в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 ноября 2025 г. № 2594».

Приказом внесены изменения в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденный приказом Росстандарта от 28 ноября 2025 г. № 2594.

---

15 мая 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено приложение к приказу Минстроя России от 15 мая 2026 г. № 301/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов».

В новой редакции изложены сметные нормативы на строительные работы.

---

20 мая 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещен приказ Минстроя России от 20 мая 2026 г. № 315/пр «О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2022 г. № 969/пр».

Приказом скорректирован классификатор строительных ресурсов, ряд книг классификатора дополнен новыми позициями, также отдельные позиции изложены в новой редакции либо исключены.

---

25 мая 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 22 мая 2026 г. № 31091-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочит работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 8 апреля 2026 г. № 20212-ИФ/09, от 27 апреля 2026 г. № 24847-ИФ/09 и от 4 мая 2026 г. № 26781-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Учреждения за I квартал 2026 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

26 мая 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещен приказ Минстроя России от 25 мая 2026 г. № 325/пр «Об установлении нормативных затрат на работы по обследованию автомобильных дорог и сооружений на них».

Приказом установлены нормативные затраты на работы по обследованию автомобильных дорог и сооружений на них.

Нормативные затраты на работы по обследованию автомобильных дорог и сооружений на них устанавливают порядок определения стоимости работ по обследованию автомобильных дорог общего пользования и сооружений на них и применяются при определении стоимости работ, выполняемым при подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

---

28 мая 2026 г. на официальном сайте ФСТЭК России[3] размещена Методика выявления уязвимостей и недекларированных возможностей в программном обеспечении (далее — Методика).

Методика определяет порядок проведения исследований по выявлению уязвимостей и недекларированных возможностей в соответствии с Требованиями по безопасности информации, устанавливающими уровни доверия к средствам технической защиты информации и средствам обеспечения безопасности информационных технологий, утвержденными приказом ФСТЭК России от 2 июня 2020 г. № 76, в программном обеспечении средств защиты

[3] Федеральная служба по техническому и экспортному контролю.

информации за исключением исходного программного кода программируемых логических интегральных микросхем.

Методика ориентирована на проведение исследований, выполняемых испытательными лабораториями и разработчиками в рамках сертификационных испытаний программных, программно-аппаратных средств защиты информации и защищенных программных, программно-технических средств, а также в рамках внесения изменений в ранее сертифицированные средства. Разработчикам программного обеспечения средств защиты информации рекомендуется использовать положения настоящей Методики для организации внутренних процессов жизненного цикла программного обеспечения в соответствии с ГОСТ Р 56939-2024 «Национальный стандарт Российской Федерации. Защита информации. Разработка безопасного программного обеспечения. Общие требования», утвержденным приказом Росстандарта от 24 октября 2024 г. № 1504-ст.

В связи с утверждением настоящей Методики положения методического документа «Методика выявления уязвимостей и недекларированных возможностей в программном обеспечении», утвержденного ФСТЭК России 25 декабря 2020 г., не применяются.

Обеспечение федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций Методикой производится в соответствии с Порядком обеспечения органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций документами ФСТЭК России, размещенном на официальном сайте ФСТЭК России www.fstec.ru в подразделе «Обеспечение документами» раздела «Документы».

На сайте информационно-правового портала «Гарант.ру» размещено письмо Минстроя России от 29 апреля 2026 г. № 10155-ОГ/08 «Об инженерных изысканиях».

Рассмотрен вопрос об актуальных нормативных документах, используемых при инженерных изысканиях для строительства подземных (надземных) коммуникаций, о статусе документа РСН 72-88[4].

[4] РСН 72-88 «Республиканские строительные нормы. Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций, утвержденные постановлением Госстроя РСФСР от 5 августа 1988 г. № 73.

Кроме того, Минстрой России сообщил, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и сводов правил, выбираются и обосновываются проектировщиком.

Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно статье 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На сайте справочно-правовой платформы «КонсультантПлюс» размещено письмо Минстроя России от 16 декабря 2025 г. № 77737-СМ/08 «Об оптимизации бюджетных расходов при проектировании и строительстве зданий образовательных организаций».

Минстроем России разъяснены понятия «коридор», «рекреация зального типа» и «рекреация коридорного типа» при проектировании и строительстве зданий образовательных организаций.

На сайте справочно-правовой платформы «КонсультантПлюс» размещено письмо Минстроя России от 29 апреля 2026 г. № 10059-ОГ/08 «О применении нормативных документов в сфере строительства».

Минстрой России сообщает, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и сводов правил, выбираются и обосновываются проектировщиком.

Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно статье 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, по указанному вопросу приводится позиция ФАУ «ФЦС»[5].

С 1 июня 2026 г. вступает в силу утвержденный приказом МЧС России от 26 февраля 2026 г. № 137 свод правил СП 550.1311500.2026 «Здания высотные. Требования пожарной безопасности», который устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, изменении функционального назначения, а также при проведении работ по реконструкции, капитальному ремонту и техническому перевооружению в части,

[5] Федеральное автономное учреждение «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве».

соответствующей объему указанных работ, для зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой более 75 м и зданий общественного назначения (в том числе многофункциональных) высотой более 50 м.

В связи с этим действующий в настоящее время СП 477.1325800.2020 «Здания и комплексы высотные. Требования пожарной безопасности», утвержденный и введенный в действие приказом Минстроя России от 29 января 2020 г. № 45/пр, в 2026 году планируется отменить.

Требования пункта 6.3 СП 477.1325800.2020 нашли свое отражение в новом СП 550.1311500.2026.